
KOSZTORYS OFERTOWY ZEROWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4	Remont starych budynków
45215213-3	Roboty budowlane w zakresie domów opieki
45211310-5	Roboty budowlane w zakresie łazienek
NAZWA INWESTYCJI:	Roboty stanowiące bieżącą konserwację łazienek i pomieszczeń mieszkalnych w budynku dla mężczyzn przewlekłe psychicznie chorych Domu Pomocy Społecznej w Osieku
ADRES INWESTYCJI:	Osiek 54, 63-920 Pakosław; dz. ewid. 353, obręb Osiek
NAZWA INWESTORA:	Dom Pomocy Społecznej w Osieku
ADRES INWESTORA:	Osiek 54, 63-920 Pakosław
WYKONAWCA:	
ADRES WYKONAWCY:	
BRANŻE:	Roboty ogólnobudowlane

POZIOM CEN:

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

zł

PODATEK VAT:

() zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

zł

SŁOWNIE: zł

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze.

Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389).

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

I. Dane ogólne:

Inwestor: Dom Pomocy Społecznej w Osieku

Adres budowy: Osiek 54, 63-920 Pakosław, dz. ewid. 353

Adres inwestora: Osiek 54, 63-920 Pakosław

1. Przeznaczenie:

Zaplanowano roboty stanowiące bieżącą konserwację łazienek z przedpokojami na parterze w budynku dla mężczyzn przewlekłe psychicznie chorych DPS w Osieku. Prace mają na celu poprawę warunków funkcjonalnych przy okazji koniecznych prac remontowych.

Roboty polegać będą m.in. na wymianie urządzeń sanitarnych wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi przy instalacjach: wod.-kan., c.o., wentylacji, elektrycznej. W zakresie prac przewiduje się w części demontaż przyborów sanitarnych, częściowe przerobienie podejść, w miarę potrzeb oraz montaż nowych urządzeń ceramiki oraz armatury.

Przyjęte urządzenia są przykładowe, które należy przyjąć do wyceny, a na etapie wykonawczym, przed zakupem i montażem należy bezwzględnie uzgodnić z Inwestorem lub Inspektorem Nadzoru proponowane rozwiązania do akceptacji.

2. Lokalizacja:

Przedmiotowa działka o nr ewid. 353 położona jest w Osieku w sąsiedztwie drogi asfaltowej, z której zapewnione są dojeżdżanie i dojazd poprzez działkę-drogę o nr ewid. 354/5 (w trwałym zarządzie Inwestora).

Teren działki zabudowany m.in. budynkami mieszkalnymi Domu Pomocy Społecznej.

3. Stan istniejący:

Przedmiotowa działka jest nieruchomością zabudowaną m.in. budynkami mieszkalnymi Domu Pomocy Społecznej z podłączeniem do mediów: sieci energetycznej, gazowej oraz wodociągowej, z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych powierzchniowo po terenie działki, z odprowadzeniem ścieków komunalnych poprzez przyłącze kanalizacyjne do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Roboty stanowiące bieżącą konserwację łazienek i pomieszczeń mieszkalnych w budynku dla mężczyzn przewlekłe psychicznie chorych Domu Pomocy Społecznej w Osieku					
1		Łazienka z natryskiem + przedpokój			
1 d.1	KNR-W 4-01 0821-08 analogia	Rozebranie okładzin ściennych z płytek	m2		
		$(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5 - 0,1) * 2 * 2,35$	m2	40,373	
				RAZEM	40,373
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-11 analogia	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
		1,6	m	1,600	
				RAZEM	1,600
3 d.1	KNR-W 2-02 0921-04 analogia	Spadki pod obróbki parapetów z zaprawy	m2		
		$1,6 * 0,2$	m2	0,320	
				RAZEM	0,320
4 d.1	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem starych powłok klejowych na ścianach	m2		
		$(3,4 + 2,59) * 2 * 2,71 + (1,2 + 1,5) * 2 * 2,1$	m2	43,806	
				RAZEM	43,806
5 d.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab. analogia	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		$3,4 * 2,59 - (1,2 + 1,5) * 0,18$	m2	8,320	
				RAZEM	8,320
6 d.1	KNR-W 4-01 0353-09 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20 analiza indywidualna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu i innych odpadów z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m3		
		$(\text{poz.1} + \text{poz.5}) * 0,04 + 0,9 * 2,0 * 0,04 * 2$	m3	2,092	
				RAZEM	2,092
8 d.1	analiza indywidualna	Opłata za składowanie gruzu i innych odpadów	m2		
		poz.7	m2	2,092	
				RAZEM	2,092
9 d.1	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		16	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
10 d.1	KNR AT-43 0104-04 z.o. 4.1. analogia	Okładziny ścienne z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (system 3.22.00) Okładziny o pow.mniejszej niż 5 m2	m2		
	geberit + uzupełnienie zabudów pionów i sufitów	$0,8 * 1,5 + 1$	m2	2,200	
				RAZEM	2,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.12	m2	39,432	
				RAZEM	39,432
12 d.1	KNR 0-12II 0829-01 analogia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		$(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5 - 0,1) * 2 * 2,4 - 0,9 * 2,0$	m2	39,432	
				RAZEM	39,432
13 d.1	KNR AT-27 0401-01 analogia	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		$(1,5 + 0,93 + 1,2) * 1,9 + (3,4 * 2 + 2,59 * 2 + 1,2 * 2 + 1,5 * 2 - 0,8) * 0,15$	m2	9,384	
				RAZEM	9,384
14 d.1	KNR AT-27 0502-03 analogia	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam	m		
		2 * 2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.1	KNR 0-12II 0829-11 z.sz. 5.3.c analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60×60 i 120×20 cm, rektyfikowanymi; powierzchnia do 5.0 m2	m2		
		$(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5 - 0,1) * 2 * 2,4 - 0,9 * 2,0$	m2	39,432	
				RAZEM	39,432
16 d.1	KNR AT-22 0104-03 analogia	Obsadzenie listew ochronnych aluminiowych anodowanych w kolorze czarnym w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		$2,1 * 3 + 1,55 + 1,5 * 4$	m	13,850	
				RAZEM	13,850
17 d.1	KNR AT-22 0104-03 analogia	Obsadzenie listew ochronnych o przekroju kwadratowym, aluminiowych anodowanych w kolorze czarnym w okładzinach ściennych jako wykończenie górą w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		$2 * (3,4 + 2,59) - 1,55 + 0,3 * 2$	m	11,030	
				RAZEM	11,030
18 d.1	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		$2,4 * 4 + 2,1 * 5 + 1,6 * 5 + 5 * 3$	m	43,100	
				RAZEM	43,100
19 d.1	KNR AT-22 0102-03 analogia	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej mocowanych przy użyciu 4 wkrętów lub haków - lustro w kolorze czarnym z wbudowanym podświetleniem LED	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1	KNR AT-22 0102-02 analogia	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej mocowanych przy użyciu 2 wkrętów lub haków - uchwyt na papier toaletowy i na ręcznik, w kolorze czarnym półpolysk	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż blatu podumywalkowego z marmuru 160/46/2 w kolorze czarnym półmatowym o wymiarach ~150x40 cm, powstałego w wyniku przetwarzania naturalnego marmuru kompaktowego (wykonany w 97% z marmuru pochodzącego z recyklingu + 3% z żywicy naturalnej; po wytworzeniu malowany farbą ceramiczną, utwardzaną w piecu w dokładnie takiej samej technologii jak umywalki ceramiczne, dla zapewnienia jeszcze większej wytrzymałości; blat odporny na zarysowania, działanie wody i pary, a także wysokie naciski), z wyciętymi/ukształtowanymi i uszczelnionymi otworami dla osadzenia umywalk nablatowych i z zaoblonym narożnikiem, podwieszony na ścianie na 3 wspornikach i ramce obwodowej ze stali nierdzewnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		poz.24 + poz.25	m2	12,520	
				RAZEM	12,520
24 d.1	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		3,40 * 2,59	m2	8,806	
				RAZEM	8,806
25 d.1	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		(3,4 + 2,59) * 2 * (2,71 - 2,4)	m2	3,714	
				RAZEM	3,714
26 d.1	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.28	m2	8,401	
				RAZEM	8,401
28 d.1	KNR 0-12II 1118-01 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		3,40 * 2,59 - (1,5 + 1,2) * 0,15	m2	8,401	
				RAZEM	8,401
29 d.1	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		poz.28	m2	8,401	
				RAZEM	8,401
30 d.1	KNR AT-27 0502-03 analogia	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających	m		
		(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5) * 2 - 0,8	m	16,580	
				RAZEM	16,580

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1	KNR AT-27 0503-01 uwaga pod tablicą. analogia	Wklejanie kształtek uszczelniających przy uszczelnianiu pomieszczeń wilgotnych i mokrych Uszczelnianie wpustów podłogowych	szt.		
		1 + 1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1	KNR 0-12II 1118-10 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.e analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; antypoślizgowe R9, o wymiarach ~20×120 cm, rektyfikowane, klasa ścieralności PEI V, powierzchnia drewnopodobna gresowa szklwiona, układane na klej metodą zwykłą; powierzchnia do 5.0 m2. Płytki o grubości 9 mm.	m2		
		poz.28	m2	8,401	
				RAZEM	8,401
33 d.1	KNR AT-23 0102-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		$(3,4 + 2,59 + 1,5 + 1,2) * 2$	m	17,380	
				RAZEM	17,380
34 d.1	KNR AT-23 0102-05 analogia	Obsadzenie listew ochronnych stanowiących późniejszą krawędź dylatacji	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1	KNR 2-02 1016-01 analogia	Ościeżnice drzwiowe systemowe metalowe regulowane na całą głębokość muru z uszczelkami gumowymi po obwodzie	szt.		
		1 + 1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.1	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne z przeszkleniem pionowym na całą wysokość skrzydła, o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		$0,9 * 2,0 * 2$	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
37 d.1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drążka prysznicowego rozporowego w kolorze czarnym półmatowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1	KNR 4-03 1001-05 analogia	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
39 d.1	KNR 5-08 0210-02 analogia	Przewod YDyp 3x1,5 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
40 d.1	KNR 4-03 1012-01 analogia	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
41 d.1	KNNR 9 0501-01 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych żarowych na plafony sufitowe led IP65 czarne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.1	KNNR 9 0501-01 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych żarowych na podłączenie lustra z wbudowanym oświetleniem	szt.		
		2	szt.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
43 d.1	KNNR 9 0402-06 analogia	Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda uszczelnionego 2-biegunowego	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
44 d.1	KNNR 9 0403-06	Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszki lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi do 60 mm	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
45 d.1	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5 mm ² bryzgoszczelne - p/t IP44	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
46 d.1	KNNR 9 0203-05	Aparaty elektryczne, masa do 2.5 kg, demontaż - wentylator ścienny	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
47 d.1	KNNR 5 0410-02	Wentylator ścienny - DECOR 110 CRZ, cichy (wersja Silent), z opóźnieniem czasowym	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
48 d.1	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
49 d.1	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
50 d.1	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar każdy następny	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
51 d.1	KNR 4-01 0210-04	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m ² poziomych lub pionowych w elementach z betonu gruzowego i murowych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
52 d.1	KNR 4-02 0109-01 z.sz.3.3.2. 9903-05 analogia	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm - pomieszczenia służby zdrowia	szt.		
		2	szt.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	2,000
		łączna długość		RAZEM	4,000
53 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
54 d.1	KNR-W 4-02 0132-03 z.sz.3.3.2. 9903-05 analogia	Wymiana baterii natryskowej podtynkowej z deszczownicą czarna półpołysk (ze zmianą lokalizacji jw.) - pomieszczenia służby zdrowia	szt.		
		1	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
55 d.1	KNR 4-02 0210-02 analogia	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	msc.		
		1	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1	m	1,000	
		ilość odcinków		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,000
56 d.1	KNR 4-02 0109-01 analogia	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm - przesunięcie podejścia pod zawór do WC	szt.		
		1	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,000
57 d.1	KNR-W 2-15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.1	KNR 4-02 0235-08 analogia	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0102-05	Elementy montażowe (stelaż) do miski ustępowej, H=112cm, przycisk z przodu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych czarne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - miska ustępowa wisząca z deską sedesową twardą, w kolorze białym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.1	KNR 4-02 0133-01 analogia	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.1	KNR 4-02 0235-06 analogia	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1	KNR 4-02 0132-01 analogia	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.1	KNR 4-01 0210-04 analogia	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu gruzowego	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.1	KNR 4-02 0109-01 analogia	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm - przesunięcie podejść pod umywalki	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	4,000
		łączna długość		RAZEM	14,000
67 d.1	KNR-W 2-15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
68 d.1	KNR 4-02 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - przesunięcie odpływów pod umywalki	msc.		
		1	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		7	m	7,000	
		ilość odcinków		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	7,000
69 d.1	KNR-W 2-15 0230-02 analogia	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - umywalki nablátowe wielokolorowe (czarne z zewnątrz i białe wewnątrz)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
70 d.1	KNR-W 2-15 0137-01 analogia	Baterie umywalkowe ściennie podtynkowe w kolorze czarnym półpołysk	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
71 d.1	KNR 4-02 0216-07 analogia	Wymiana wpustu ściekowego na odwodnienie liniowe nierdzewne podłogowe z kołnierzem do uszczelnień, o śr. odpływu 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.1	KNR 4-02 0216-07 analogia	Wymiana wpustu ściekowego na niwy nierdzewny podłogowy z kołnierzem do uszczelnień, o śr. odpływu 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.1	KNR-W 4-02 0516-02 z.sz.3.2.2. 9906-4 analogia	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego z C22/600/400 na higieniczny HC20/600/1200 (o mocy ~1300 W) - obiekty służby zdrowia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.1	KNR-W 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
75 d.1	KNR-W 4-02 0501-03 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 25 mm - obiekty służby zdrowia	msc.		
		2	msc.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		4	m	4,000	
		ilość odcinków		RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		łączna długość		RAZEM	4,000
76 d.1	KNR-W 4-02 0501-02 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 20 mm - obiekty służby zdrowia	msc.		
		2 * 2	msc.	4,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		5	m	5,000	
		ilość odcinków		RAZEM	4,000
		łączna długość		RAZEM	5,000
77 d.1	KNR-W 4-02 0508-03 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana zaworu przelotowego lub dwuzłaczki o śr. 25 mm - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
78 d.1	KNR-W 4-02 0509-05 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana odpowietrznika automatycznego - obiekty służby zdrowia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.1	KNR-W 4-02 z.sz.4.-01 analogia	Spuszczenie wody i napełnienie instalacji - jedno pionopiętro	pp		
		1	pp	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy szafy dwudrzwiowej porządkowej na środki i sprzęt do utrzymania czystości z płyt meblowych w kolorze czarnym półmatowym i z frontami mdf lakierowanymi również w kolorze czarnym półmatowym, o wymiarach ~100x210x40 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
	przedpokój	poz.82 + poz.83	m2	46,648	
				RAZEM	46,648
82 d.1	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		$2 * (5,31 + 0,65 + 2,25) * 2,98 - 2,0 * 2,98 - 0,9 * 2,0 * 5$	m2	33,972	
				RAZEM	33,972
83 d.1	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		$5,31 * 2,25 + 0,65 * 1,12$	m2	12,676	
				RAZEM	12,676
2		Łazienka z wanną + korytarze i pokój			
84 d.2	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
85 d.2	KNR-W 4-01 0310-04 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.2	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		1 + 1 + 1	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
87 d.2	NNRNKB 202 2013-01 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.86	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
88 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
	łazienka	poz.89 + poz.90	m2	19,196	
				RAZEM	19,196
89 d.2	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		3,57 * 2,78	m2	9,925	
				RAZEM	9,925
90 d.2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		(3,57 + 2,78) * 2 * 0,73	m2	9,271	
				RAZEM	9,271
91 d.2	KNNR 5 0410-02	Wentylator ścienny - DECOR 110 CRZ, cichy (wersja Silent), z opóźnieniem czasowym	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
92 d.2	KNR 4-02 0118-01 z.sz.3.3.2. 9903-02 analogia	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - pomieszczenia służby zdrowia	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
93 d.2	KNR 4-02 0220-01 z.sz.3.3.1. 9904-3 analogia	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka fajansowa na szafce wymieniana na umywalkę wiszącą - obiekty służby zdrowia	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
94 d.2	KNR-W 2-15 0230-05 analogia	Półpostument porcelanowy do umywalek	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
95 d.2	KNR 4-02 0121-02 z.sz.3.3.2. 9903-03 analogia	Wymiana baterii umywalkowej ze spustem otwieranym dźwignią - pomieszczenia służby zdrowia	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
96 d.2	KNR-W 4-02 0516-01 z.sz.3.2.2. 9906-4 analogia	Wymiana grzejnika stalowego jednopłytkowego C22/400/700 na higieniczny HC20/400/800 (o mocy ~630 W) - obiekty służby zdrowia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.2	KNR-W 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
98 d.2	NNRNKB 202 2013-01 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
	hol wejściowy	6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
99 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		poz.100 + poz.101	m2	153,181	
				RAZEM	153,181
100 d.2	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
	hol wejściowy	2,86 * 2,81	m2	8,037	
	korytarz	(6,13 + 2 * 0,52) * 2,81	m2	20,148	
	pokój	2,77 * 3,9	m2	10,803	
				RAZEM	38,988
101 d.2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
	hol wejściowy	(2,86 + 2,81) * 2 * 2,98 - 4	m2	29,793	
	korytarz	(6,13 + 2,81) * 2 * 3,0 - 2 - 2,02 * 3,0	m2	45,580	
	pokój	(2,77 + 3,9) * 2 * 3,06 - 2	m2	38,820	
				RAZEM	114,193

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS: Roboty stanowiące bieżącą konserwację łazienek i pomieszczeń mieszkalnych w budynku dla mężczyzn przewlekłe psychicznie chorych Domu Pomocy Społecznej w Osieku						
1		Łazienka z natryskiem + przedpokój				
1 d.1	KNR-W 4-01 0821-08 analogia	Rozebranie okładzin ściennych z płytek	m2	$(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5 - 0,1) * 2 * 2,35 = 40,373$		
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-11 analogia	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	1,600		
3 d.1	KNR-W 2-02 0921-04 analogia	Spadki pod obróbki parapetów z zaprawy	m2	$1,6 * 0,2 = 0,320$		
4 d.1	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem starych powłok klejowych na ścianach	m2	$(3,4 + 2,59) * 2 * 2,71 + (1,2 + 1,5) * 2 * 2,1 = 43,806$		
5 d.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab. analogia	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2	$3,4 * 2,59 - (1,2 + 1,5) * 0,18 = 8,320$		
6 d.1	KNR-W 4-01 0353-09 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000		
7 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20 analiza indywidualna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu i innych odpadów z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m3	$(\text{poz.1} + \text{poz.5}) * 0,04 + 0,9 * 2,0 * 0,04 * 2 = 2,092$		
8 d.1	analiza indywidualna	Opłata za składowanie gruzu i innych odpadów	m2	poz.7 = 2,092		
9 d.1	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	16,000		
10 d.1	KNR AT-43 0104-04 z.o. 4.1. analogia	Okładziny ściennne z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (system 3.22.00) Okładziny o pow.mniejszej niż 5 m2	m2	$0,8 * 1,5 + 1 = 2,200$		
11 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2	poz.12 = 39,432		
12 d.1	KNR 0-12II 0829-01 analogia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	$(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5 - 0,1) * 2 * 2,4 - 0,9 * 2,0 = 39,432$		
13 d.1	KNR AT-27 0401-01 analogia	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	$(1,5 + 0,93 + 1,2) * 1,9 + (3,4 * 2 + 2,59 * 2 + 1,2 * 2 + 1,5 * 2 - 0,8) * 0,15 = 9,384$		
14 d.1	KNR AT-27 0502-03 analogia	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam	m	$2 * 2 = 4,000$		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
15 d.1	KNR 0-12II 0829-11 z.sz. 5.3.c analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60×60 i 120x20 cm, rektyfikowanymi; powierzchnia do 5.0 m2	m2	$(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5 - 0,1) * 2 * 2,4 - 0,9 * 2,0 = 39,432$		
16 d.1	KNR AT-22 0104-03 analogia	Obsadzenie listew ochronnych aluminiowych anodowanych w kolorze czarnym w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m	$2,1 * 3 + 1,55 + 1,5 * 4 = 13,850$		
17 d.1	KNR AT-22 0104-03 analogia	Obsadzenie listew ochronnych o przekroju kwadratowym, aluminiowych anodowanych w kolorze czarnym w okładzinach ściennych jako wykończenie górą w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m	$2 * (3,4 + 2,59) - 1,55 + 0,3 * 2 = 11,030$		
18 d.1	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	$2,4 * 4 + 2,1 * 5 + 1,6 * 5 + 5 * 3 = 43,100$		
19 d.1	KNR AT-22 0102-03 analogia	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej mocowanych przy użyciu 4 wkrętów lub haków - lustro w kolorze czarnym z wbudowanym podświetleniem LED	szt.	2,000		
20 d.1	KNR AT-22 0102-02 analogia	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej mocowanych przy użyciu 2 wkrętów lub haków - uchwyt na papier toaletowy i na ręcznik, w kolorze czarnym półpołysk	szt.	2,000		
21 d.1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż blatu podumywalkowego z marmuru 160/46/2 w kolorze czarnym półmatowym o wymiarach ~150x40 cm, powstałego w wyniku przetwarzania naturalnego marmuru kompaktowego (wykonany w 97% z marmuru pochodzącego z recyklingu + 3% z żywicy naturalnej; po wytworzeniu malowany farbą ceramiczną, utwardzaną w piecu w dokładnie takiej samej technologii jak umywalki ceramiczne, dla zapewnienia jeszcze większej wytrzymałości; blat odporny na zarysowania, działanie wody i pary, a także wysokie naciski), z wyciętymi/ukształtowanymi i uszczelnionymi otworami dla osadzenia umywalek nabladowych i z zaoblonym narożnikiem, podwieszony na ścianie na 3 wspornikach i ramce obwodowej ze stali nierdzewnej	szt.	1,000		
22 d.1	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	1,000		
23 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	$\text{poz.24} + \text{poz.25} = 12,520$		
24 d.1	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	$3,40 * 2,59 = 8,806$		
25 d.1	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	$(3,4 + 2,59) * 2 * (2,71 - 2,4) = 3,714$		
26 d.1	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2	2,000		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
27 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2	poz.28 = 8,401		
28 d.1	KNR 0-12II 1118-01 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2	3,40 * 2,59 - (1,5 + 1,2) * 0,15 = 8,401		
29 d.1	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	poz.28 = 8,401		
30 d.1	KNR AT-27 0502-03 analogia	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających	m	(3,4 + 2,59 + 1,2 + 1,5) * 2 - 0,8 = 16,580		
31 d.1	KNR AT-27 0503-01 analogia	Wklejanie kształtek uszczelniających przy uszczelnianiu pomieszczeń wilgotnych i mokrych Uszczelnianie wpustów podłogowych	szt.	1 + 1 = 2,000		
32 d.1	KNR 0-12II 1118-10 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.e analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; antypoślizgowe R9, o wymiarach ~20×120 cm, rektyfikowane, klasa ścieralności PEI V, powierzchnia drewnopodobna gresowa szklwiona, układane na klej metodą zwykłą; powierzchnia do 5.0 m2. Płytki o grubości 9 mm.	m2	poz.28 = 8,401		
33 d.1	KNR AT-23 0102-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	(3,4 + 2,59 + 1,5 + 1,2) * 2 = 17,380		
34 d.1	KNR AT-23 0102-05 analogia	Obsadzenie listew ochronnych stanowiących późniejszą krawędź dylatacji	m	1,000		
35 d.1	KNR 2-02 1016-01 analogia	Ościeżnice drzwiowe systemowe metalowe regulowane na całą głębokość muru z uszczelkami gumowymi po obwodzie	szt.	1 + 1 = 2,000		
36 d.1	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednokształtne z przeszkleniem pionowym na całą wysokość skrzydła, o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2	0,9 * 2,0 * 2 = 3,600		
37 d.1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drążka prysznicowego rozporowego w kolorze czarnym półmatowym	szt.	1,000		
38 d.1	KNR 4-03 1001-05 analogia	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	9,000		
39 d.1	KNR 5-08 0210-02 analogia	Przewód YDYp 3x1,5 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.	m	9,000		
40 d.1	KNR 4-03 1012-01 analogia	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m	9,000		
41 d.1	KNNR 9 0501-01 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych żarowych na plafony sufitowe led IP65 czarne	szt.	2,000		
42 d.1	KNNR 9 0501-01 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych żarowych na podłączenie lustra z wbudowanym oświetleniem	szt.	2,000		
43 d.1	KNNR 9 0402-06 analogia	Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda uszczelnionego 2-biegunowego	szt	1		
44 d.1	KNNR 9 0403-06	Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszki lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi do 60 mm	szt	1		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
45 d.1	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5~mm2 bryzgoszczelne - p/t IP44	szt	1		
46 d.1	KNNR 9 0203-05	Aparaty elektryczne, masa do 2.5~kg, demontaż - wentylator ścienny	szt	1		
47 d.1	KNNR 5 0410-02	Wentylator ścienny - DECOR 110 CRZ, cichy (wersja Silent), z opóźnieniem czasowym	szt	1		
48 d.1	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	szt	2		
49 d.1	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	szt	1		
50 d.1	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar każdy następny	szt	1		
51 d.1	KNR 4-01 0210-04	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu gruzowego i murowych	m	5,000		
52 d.1	KNR 4-02 0109-01 z.sz.3.3.2. 9903-05 analogia	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm - pomieszczenia służby zdrowia	szt.	2,000		
53 d.1	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2,000		
54 d.1	KNR-W 4- 02 0132-03 z.sz.3.3.2. 9903-05 analogia	Wymiana baterii natryskowej podtynkowej z deszczownicą czarna półpolysk (ze zmianą lokalizacji jw.) - pomieszczenia służby zdrowia	szt.	1,000		
55 d.1	KNR 4-02 0210-02 analogia	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	msc.	1,000		
56 d.1	KNR 4-02 0109-01 analogia	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm - przesunięcie podejścia pod zawór do WC	szt.	1,000		
57 d.1	KNR-W 2- 15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,000		
58 d.1	KNR 4-02 0235-08 analogia	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	1,000		
59 d.1	KNR 2- 15/GEBERI T 0102-05	Elementy montażowe (stelaż) do miski ustępowej, H=112cm, przycisk z przodu	kpl.	1,000		
60 d.1	KNR 2- 15/GEBERI T 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych czarne	kpl.	1,000		
61 d.1	KNR 2- 15/GEBERI T 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - miska ustępowa wisząca z deską sedesową twardą, w kolorze białym	kpl.	1,000		
62 d.1	KNR 4-02 0133-01 analogia	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	2,000		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
63 d.1	KNR 4-02 0235-06 analogia	Demontaż umywalki	kpl.	1,000		
64 d.1	KNR 4-02 0132-01 analogia	Demontaż baterii umywalkowej	szt.	1,000		
65 d.1	KNR 4-01 0210-04 analogia	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu gruzowego	m	2,000		
66 d.1	KNR 4-02 0109-01 analogia	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm - przesunięcie podejść pod umywalki	szt.	2 * 2 = 4,000		
67 d.1	KNR-W 2- 15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2 * 2 = 4,000		
68 d.1	KNR 4-02 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - przesunięcie odpływów pod umywalki	msc.	1,000		
69 d.1	KNR-W 2- 15 0230-02 analogia	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - umywalki nabladowe wielokolorowe (czarne z zewnątrz i białe wewnątrz)	kpl.	2,000		
70 d.1	KNR-W 2- 15 0137-01 analogia	Baterie umywalkowe ściennie podtynkowe w kolorze czarnym półpolysk	szt.	2,000		
71 d.1	KNR 4-02 0216-07 analogia	Wymiana wpustu ściekowego na odwodnienie liniowe nierdzewne podłogowe z kołnierzem do uszczelnień, o śr. odpływu 50 mm	szt.	1,000		
72 d.1	KNR 4-02 0216-07 analogia	Wymiana wpustu ściekowego na niwy nierdzewny podłogowy z kołnierzem do uszczelnień, o śr. odpływu 50 mm	szt.	1,000		
73 d.1	KNR-W 4- 02 0516-02 z.sz.3.2.2. 9906-4 analogia	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego z C22/600/400 na higieniczny HC20/600/1200 (o mocy ~1300 W) - obiekty służby zdrowia	kpl.	1,000		
74 d.1	KNR-W 4- 02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.	2,000		
75 d.1	KNR-W 4- 02 0501-03 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 25 mm - obiekty służby zdrowia	msc.	2,000		
76 d.1	KNR-W 4- 02 0501-02 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 20 mm - obiekty służby zdrowia	msc.	2 * 2 = 4,000		
77 d.1	KNR-W 4- 02 0508-03 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana zaworu przelotowego lub dwuzłączki o śr. 25 mm - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.	2,000		
78 d.1	KNR-W 4- 02 0509-05 z.sz.3.2.2. 9909-2 analogia	Wymiana odpowietrznika automatycznego - obiekty służby zdrowia	szt.	1,000		
79 d.1	KNR-W 4- 02 z.sz.4.- 01 analogia	Spuszczenie wody i napełnienie instalacji - jedno pionopiętro	pp	1,000		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
80 d.1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy szafy dwudrzwiowej porządkowej na środki i sprzęt do utrzymania czystości z płyt meblowych w kolorze czarnym półmatowym i z frontami mdf lakierowanymi również w kolorze czarnym półmatowym, o wymiarach ~100x210x40 cm	szt.	1,000		
81 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	poz.82 + poz.83 = 46,648		
82 d.1	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	2 * (5,31 + 0,65 + 2,25) * 2,98 - 2,0 * 2,98 - 0,9 * 2,0 * 5 = 33,972		
83 d.1	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	5,31 * 2,25 + 0,65 * 1,12 = 12,676		
Razem dział: Łazienka z natryskiem + przedpokój						
2		Łazienka z wanną + korytarze i pokój				
84 d.2	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	60,000		
85 d.2	KNR-W 4-01 0310-04 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.	1,000		
86 d.2	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	1 + 1 + 1 = 3,000		
87 d.2	NNRNKB 202 2013-01 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	poz.86 = 3,000		
88 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	poz.89 + poz.90 = 19,196		
89 d.2	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	3,57 * 2,78 = 9,925		
90 d.2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	(3,57 + 2,78) * 2 * 0,73 = 9,271		
91 d.2	KNNR 5 0410-02	Wentylator ścienny - DECOR 110 CRZ, cichy (wersja Silent), z opóźnieniem czasowym	szt	1		
92 d.2	KNR 4-02 0118-01 z.sz.3.3.2. 9903-02 analogia	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - pomieszczenia służby zdrowia	szt.	2 * 2 = 4,000		
93 d.2	KNR 4-02 0220-01 z.sz.3.3.1. 9904-3 analogia	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka fajansowa na szafce wymieniana na umywalkę wiszącą - obiekty służby zdrowia	szt.	2,000		
94 d.2	KNR-W 2-15 0230-05 analogia	Półpostument porcelanowy do umywarek	kpl.	2,000		
95 d.2	KNR 4-02 0121-02 z.sz.3.3.2. 9903-03 analogia	Wymiana baterii umywalkowej ze spustem otwieranym dźwignią - pomieszczenia służby zdrowia	szt.	2,000		

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
96 d.2	KNR-W 4-02 0516-01 z.sz.3.2.2. 9906-4 analogia	Wymiana grzejnika stalowego jednopłytkowego C22/400/700 na higieniczny HC20/400/800 (o mocy ~630 W) - obiekty służby zdrowia	kpl.	1,000		
97 d.2	KNR-W 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.	2,000		
98 d.2	NNRNKB 202 2013-01 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	6,000		
99 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	poz.100 + poz.101 = 153,181		
100 d.2	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	38,988		
101 d.2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	114,193		
Razem dział: Łazienka z wanną + korytarze i pokój						
Kosztorys netto						
VAT 8%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	Razem
1	Łazienka z natryskiem + przedpokój							
2	Łazienka z wanną + korytarze i pokój							
	Kosztorys netto							
	VAT 8%							
	Kosztorys brutto							

Słownie: